

Referat fra ordinær generalforsamling i Restauratørstiftelsen den 18. maj 2022.

Kim Faureholm bød velkommen til den 166. generalforsamling i Restauratørstiftelsen af 4. marts 1856 og anmodede indledningsvis forsamlingen om at mindes afdøde medlemmer, siden sidste generalforsamling:

Medlem Palle Ebbesen

Medlem Lone Krarup

Medlem Søren Hultmand

Æret være deres minde.

Ad. pkt. 1 Valg af dirigent og referent:

Derefter foreslog Kim Faureholm, at advokat Poul Turley blev valgt som dirigent og referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Der var registreret 33 fremmødte.

Der blev behandlet følgende punkter:

Ad. pkt. 2 Godkendelse af referat fra den ordinære generalforsamling den 18. august 2021.

Referatet blev enstemmigt godkendt.

Ad. pkt. 3 Formandens Beretning for det forløbne år.

Kim Faureholm aflagde beretning:

Der havde været afholdt 9 bestyrelsesmøder siden seneste generalforsamling i august 2021.

Det begyndte med en gårdfest, hvor multikunstneren Angus underholdt.

Der var blevet installeret nye vaskerier med den seneste teknologi.

Anden etape (færdiggørelse) af de nye hoveddøre til lejemålene var blevet tilendebragt.

Der var blevet isoleret loft i porten som også havde haft en støjdæmpende effekt.

Der var blevet opsat en ny stor hjertestarter (som allerede havde været i brug).

Der blev orienteret om, at vicevært Christian stopper den 31. juli. Der er en ny aftale på plads.

Der er problemer med affaldshåndteringen. Dels med nogle beboeres anvendelse af skaktene (der hældes madvarer og lignende direkte i skaktene) og dels er der problemer med de krav, der stilles til sortering med følgende krav om yderligere containere.

Det overvejes at lukke for adgang til skaktene (Kommunen er velvilligt indstillet overfor dette).

Der er nye tiltag på vej vedrørende varmeanlægget, brugsvandsanlægget samt brandsikring. Ejendommens anlæg er et en-stremsanlæg og skal ændres til et to-stremsanlæg.

Der blev gjort opmærksom på at der var døre fra nogle af lejlighederne direkte til brandtrappen – og de øverste mod loftet – som ikke var blevet udskiftet til branddøre.

Der blev rettet en tak til haveudvalget og til Christian.

Årsberetningen blev enstemmigt godkendt.

Ad. pkt. 4 Forelæggelse og godkendelse af årsrapport.

Revisor Lars Lindgreen gennemgik den fremsendte ekstrakt af årsrapporten. Årsrapporten blev enstemmigt godkendt.

Ad. 5. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

Ad. 6. Kontingent 2022.

Kontingentet er uændret kr. 200,00.

Ad. 7. Valg.

Annita Hansen, Kim Faureholm og Benny Tingkær var villige til genvalg og blev valgt.

Som suppleanter blev valgt Carl Otto Henriques og Bjørn Geckler.

Poul-Egon Arslev og Michael Møller blev genvalgt som interne revisorer.

Som ekstern revisor blev valgt Lars Lindgreen.

Ad. Pkt. 8. Eventuelt.

Carl Otto Henriques refererede fra en episode, hvor der var blevet flyttet rundt på de nyindkøbte havemøbler. Det var tanken at beboerne skulle bestemme nærmere omkring dette.

Under dette punkt blev også valg af formand diskuteret (i lighed med sidste års generalforsamling). I den forbindelse gjorde Tom Hansen opmærksom på, at i de 20 år han havde været i bestyrelsen, havde det aldrig været anderledes end at bestyrelsen konstituerede sig selv. Det var derfor hans opfattelse at der havde dannet sig en kutyme for dette.

Således passeret

23. maj 2022 PT/mw

**POUL TURLEY
ADVOKAT**